

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
ЛЕСОСИБИРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ –  
филиал Сибирского федерального университета

ПРИКАЗ

«30 » декабрь 2025 г.

г. Лесосибирск

№ 281-п

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии ЛПИ – филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения.

В соответствии с Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», Положением о ЛПИ – филиале СФУ, на основании

Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 15.12.2025 г.),

Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 04.11.2025 г.),

постановления Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (ред. от 27.02.2017 г.),

постановления Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 (ред. от 19.12.2025 г.), «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-36н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края» (ред. от 10.11.2025 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления

коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края» (ред. от 04.12.2023 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края» (ред. от 30.05.2022 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-39н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края (ред. от 21.12.2020 г.),

приказа Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 14 ноября 2024 г. № 77-1232-Од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (ред. от 12.09.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 29 ноября 2023 г. № 205-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. от 17.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 28 ноября 2023 г. № 717-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. от 16.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 29 ноября 2023 г. № 206-п «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. от 17.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 29 ноября 2023 г. № 207-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)» (ред. от 17.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 28 ноября 2023 г. № 719-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. от 16.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 26 декабря 2025 г. № 82-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт»;

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 11 декабря 2023 г. № 865-в «Об установлении единых предельных тарифов на

услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Рециклинговая компания» по Лесосибирской технологической зоне (ред. от 18.12.2025 г.),

приказа директора ЛПИ - филиал СФУ от 29 июня 2021г № 138-р «Об утверждении методики определения платы за наем жилого помещения для проживающих в общежитии ЛПИ – филиала СФУ»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Признать утратившим силу с 01.01.2026 г. приказ от 13.02.2025 г. № 30-р «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения».

2. Утвердить с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г. калькуляцию размера платы за пользование жилым помещением (за наем), для проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, согласно Приложению №1.

3. Утвердить с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г. калькуляцию размера платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, согласно Приложению №2.

4. Установить с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г. размер платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, согласно Приложению №3.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника планово-экономического отдела Пономареву Н.В.

Директор

Л.Н. Храмова

Исполнитель  
Деревянченко О.Д.  
6-13-68

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за коммунальные услуги\* для проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ - филиала СФУ**

**с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.**

№ п/п	Перечень услуги	Единица измерения	Размер платы	Размер платы
			руб./мес.	руб./мес.
			с 01.10.2026 по 30.09.2026	31.12.2026
I	<b>Наем помещения</b>	руб./м2	<b>23,05</b>	<b>23,05</b>
II	<b>Коммунальные услуги*</b>			
1	Отопление*	руб./Гкал	<b>2 849,18</b>	<b>3333,54</b>
2	Холодное водоснабжение*	руб./м3	<b>62,22</b>	<b>68,44</b>
3	Горячее водоснабжение (теплоноситель)*	руб./м3	<b>62,22</b>	<b>68,44</b>
4	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)*	руб./Гкал	<b>2 849,18</b>	<b>3 333,54</b>
5	Водоотведение*	руб./м3	<b>67,23</b>	<b>73,96</b>
6	Электроэнергия* в пределах социальной нормы потребления	руб./кВт.ч.	<b>2,89</b>	<b>3,34</b>
7	Электроэнергия* сверх социальной нормы потребления	руб./кВт.ч.	<b>4,66</b>	<b>5,43</b>
8	Обращение с твердыми коммунальными отходами*	руб./ чел.	<b>124,22</b>	<b>142,85</b>

\*Размер платы за коммунальные услуги пп.1-7 определяется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг по показаниям приборов учета, п.8 установлен исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов

Исполнитель

Ведущий экономист

Деревянченко О.Д.

8(39145)6-13-68