

*Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования*

«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

**ЛЕСОСИБИРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ –
филиал Сибирского федерального университета**

ПРИКАЗ

« 30 » декабря 2025 г.

г. Лесосибирск

№ 280-1

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ – филиала СФУ

В соответствии с Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», Положением о ЛПИ – филиале СФУ, на основании

Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 15.12.2025 г.),

Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 04.11.2025 г.),

постановления Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (ред. от 27.02.2017 г.),

постановления Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 (ред. от 19.12.2025 г.), «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-36н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края» (ред. от 10.11.2025 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании

земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края» (ред. от 04.12.2023 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края» (ред. от 30.05.2022 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-39н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края» (ред.от 21.12.2020 г.),

приказа Министерства экологии Красноярского края от 14 ноября 2024 г. № 77-1232-Од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (ред. от 12.09.2025),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 29 ноября 2023 г. № 205-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. от 17.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 28 ноября 2023 г. № 717-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска»(ред. от 16.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 29 ноября 2023 г. № 206-п «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. от 17.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 29 ноября 2023 г. № 207-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)» (ред. от 17.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 28 ноября 2023 г. № 719-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска»(ред. от 16.12.2025 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 26 декабря 2025 г. № 82-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт»»,

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 11 декабря 2023 г. № 865-в «Об установлении единых предельных тарифов на

услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Рециклинговая компания» по Лесосибирской технологической зоне» (ред. от 18.12.2025 г.),

приказа директора ЛПИ - филиал СФУ от 29 июня 2021г № 138-р «Об утверждении методики определения платы за наем жилого помещения для проживающих в общежитии ЛПИ – филиала СФУ»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.01.2026 г. приказ от 13.02.2025г г. № 29-р «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ».

2. Утвердить с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г. калькуляцию размера платы за пользование жилым помещением (за наем), для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, согласно Приложению №1.

3. Утвердить с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г. калькуляцию размера платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, согласно Приложению №2

4. Установить с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г. размер платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, согласно Приложению № 3.

5. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги следующие категории обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I,II и III групп, инвалиды с детства;
- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;

- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенные с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

5. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) студентов, получающих государственную социальную помощь.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника планово-экономического отдела Пономареву Н.В.

Директор

Л.Н. Храмова

Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за коммунальные услуги* для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ - филиала СФУ

с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

№ п/п	Перечень услуги	Единица измерения	Размер платы руб./мес.	Размер платы руб./мес.
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
I	Наем помещения	руб./м2	11,52	11,52
II	Коммунальные услуги*			
1	Отопление*	руб./Гкал	1 424,59	1666,77
2	Холодное водоснабжение*	руб./м3	62,22	68,44
3	Горячее водоснабжение (теплоноситель)*	руб./м3	62,22	68,44
4	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)*	руб./Гкал	2 849,18	3 333,54
5	Водоотведение*	руб./м3	67,23	73,96
6	Электроэнергия* в пределах социальной нормы потребления	руб./кВт.ч.	2,60	3,01
7	Электроэнергия* сверх социальной нормы потребления	руб./кВт.ч.	4,19	4,89
8	Обращение с твердыми коммунальными отходами*	руб./ чел.	124,22	142,85

*Размер платы за коммунальные услуги пп. 1-7 определяется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг по показаниям приборов учета, п.8 установлен исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов

Исполнитель
Ведущий экономист
Деревянченко О.Д.
8(39145)6-13-68