

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования

**«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**ЛЕСОСИБИРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ –  
филиал Сибирского федерального университета**

**ПРИКАЗ**

« 25 » мая 2022 г.

№ 233-р

г. Лесосибирск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии ЛПИ - филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения

В соответствии с Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», Положением о ЛПИ – филиале СФУ, на основании:

Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 21.11.2022 г.),

постановления Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 (ред. от 23.09.2022г.), «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-36н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края» (ред. от 20.05.2022 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края» (ред. от 29.12.2021 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края» (ред. от 30.05.2022 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-39н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края» (ред. от 21.12.2020 г.),

приказа Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 15 января 2021 г. № 77-51-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (ред. 28.12.2021 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 487-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 17.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. № 830-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 16.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 488-п «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 17.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 489-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 17.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. № 832-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 16.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 ноября 2022 г. № 83-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт»,

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2020 г. № 978-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Рециклинговая компания» по Лесосибирской технологической зоне (ред. 23.11.2022 г.),

приказа директора ЛПИ - филиал СФУ от 29 июня 2021г № 138-р «Об утверждении методики определения платы за наем жилого помещения для проживающих в общежитии ЛПИ – филиала СФУ»

## ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.12.2022 г. приказ от 30 декабря 2021 г. № 274-р «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за содержание жилого помещения, платы за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институт, но имеющих право проживать в общежитии».

2. Утвердить с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. калькуляцию размера платы за пользование жилым помещением (за наем), для проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, согласно Приложению №1.

3. Утвердить с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. калькуляцию размера платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, согласно Приложению №2.

4. Установить с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. размер платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, согласно Приложению №3.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника планово-экономического отдела Пономареву Н.В.

Директор



Л.Н. Храмова

Калькуляция размера за коммунальные услуги для проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения  
с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.

Перечень услуг	Единица измерения	Поставщики услуг	Тариф (с НДС) за единицу, руб.	Понижающий коэффициент	Нормативно правовой акт	Норматив потребления	Единица измерения	Размер платы с учетом понижающего коэффициента, руб.
			с 01.12.2022 по 31.12.2023					с 01.12.2022 по 31.12.2023
Отопление	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	2277,50	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 487-п от 19.12.2018г. (ред. 17.11.2022г.)	0,0261 Гкал на 1 м <sup>2</sup>	руб./Гкал	2 277,50
Холодное водоснабжение	м <sup>3</sup>	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	44,35	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №830-в от 18.12.2018г. (ред. 16.11.2022г.)	2,970 м <sup>3</sup> на чел	руб./м <sup>3</sup>	44,35
							руб./м <sup>3</sup>	по показаниям приборов учета
Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м <sup>3</sup>	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	44,35	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 488-п от 19.12.2018г. (ред.17.12.2022г.)	1,910 м <sup>3</sup> на 1 чел	руб./м <sup>3</sup>	44,35
							руб./м <sup>3</sup>	по показаниям приборов учета
Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	2277,50	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №489-п от 19.12.2018г (ред. 17.11.2022г.)	0,0638 Гкал на 1 м <sup>3</sup>	руб./Гкал	2 277,50
							руб./Гкал	по показаниям приборов учета
Водоотведение	м <sup>3</sup>	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	47,94	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №832-в от 18.12.2018г. (ред.16.11.2022г.)	4,880 м <sup>3</sup> на 1 чел	руб./м <sup>3</sup>	47,94
							руб./м <sup>3</sup>	по показаниям приборов учета
Электроэнергия	кВт.ч	ПАО "Красноярскэнергообъединение"	2,28	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 83-э от 18.11.2022г.	Иком-1чел 139 кВт.ч. социальная норма потребления 110 кВт.ч	руб./кВт.ч.	2,28
			3,66				Иком-2чел 86 кВт.ч. социальная норма потребления 75 кВт.ч	руб./кВт.ч.
Обращение с твердыми коммунальными отходами	м <sup>3</sup>	ООО "Рециклинговая компания"	2068,97	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 978-в от 18.12.2020 (ред.23.11.2022г.)	0,05 м <sup>3</sup> /мес на 1 проживающего	руб./чел.	103,45

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем),  
платы за коммунальные услуги\* для проживающих в общежитии  
ЛПИ-филиала СФУ, не являющихся обучающимися по основным  
образовательным программам высшего образования по очной форме  
обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии  
ЛПИ - филиала СФУ**

с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.

№ п/п	Перечень услуги	Единица измерения	Размер платы руб./мес.
			с 01.12.2022 по 31.12.2023
I	Наем помещения	руб./м2	16,67
II	Коммунальные услуги*		
1	Отопление*	руб./Гкал	2 277,50
2	Холодное водоснабжение*	руб./м3	44,35
3	Горячее водоснабжение (теплоноситель)*	руб./м3	44,35
4	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)*	руб./Гкал	2 277,50
5	Водоотведение*	руб./м3	47,94
6	Электроэнергия* в пределах социальной нормы потребления	руб./кВт.ч.	2,28
7	Электроэнергия* сверх социальной нормы потребления	руб./кВт.ч.	3,66
8	Обращение с твердыми коммунальными отходами*	руб./ чел.	103,45

\*Размер платы за коммунальные услуги пп.1-7 определяется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг по показаниям приборов учета, п.8 установлен исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов