

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ЛЕСОСИБИРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ –
филиал Сибирского федерального университета

ПРИКАЗ

« 25 » ноября 2022 г.

№ 2327

г. Лесосибирск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ – филиала СФУ

В соответствии с Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», Положением о ЛПИ – филиале СФУ, на основании:

Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 07.10.2022г.),

Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 21.11.2022 г.),

постановления Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (ред. от 27.02.2017 г.),

постановления Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 (ред. от 23.09.2022г.), «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»,

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-36н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края» (ред. от 20.05.2022 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края» (ред. от 29.12.2021 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края» (ред. от 30.05.2022 г.),

приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-39н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края» (ред.от 21.12.2020 г.),

приказа Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 15 января 2021 г. № 77-51-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (ред. 28.12.2021 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 487-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 17.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. № 830-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 16.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 488-п «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 17.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 489-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 17.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. № 832-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред.16.11.2022 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 ноября 2022г. № 83-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт»,

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2020 г. № 978-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Рециклинговая компания» по Лесосибирской технологической зоне (ред. 23.11.2022 г.),

приказа директора ЛПИ - филиал СФУ от 29 июня 2021г № 138-р «Об утверждении методики определения платы за наем жилого помещения для проживающих в общежитии ЛПИ – филиала СФУ»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.12.2022 г. приказ от 30.12.2021 г. № 273-р «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ».

2. Утвердить с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. калькуляцию размера платы за пользование жилым помещением (за наем), для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, согласно Приложению №1.

3. Утвердить с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. калькуляцию размера платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, согласно Приложению №2

4. Установить с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. размер платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ-филиала СФУ, согласно Приложению № 3.

5. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги следующие категории обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- дети-инвалиды, инвалиды I,II и III групп, инвалиды с детства;

- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;

- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти

Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенные с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

6. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) студентов, получающих государственную социальную помощь.

7. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника планово-экономического отдела Пономареву Н.В.

Директор



Л.Н. Храмова

Калькуляция размера за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в общежитии ЛПИ - филиала СФУ
с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.

Перечень услуг	Единица измерения	Поставщики услуг	Тариф (с НДС) за единицу, руб.	Понижающий коэффициент	Нормативно правовой акт	Норматив потребления	Единица измерения	Размер платы с учетом понижающего коэффициента, руб.
			с 01.12.2022 по 31.12.2023					с 01.12.2022 по 31.12.2023
Отопление	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	2277,50	0,5	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 487-п от 19.12.2018г. (ред. 17.11.2022г.)	0,0261 Гкал на 1 м ²	Приказ Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края №14-36н от 04.12.2020г. (ред. 20.05.2022г.)	руб./Гкал 1 138,75 руб./Гкал по показаниям приборов учета
Холодное водоснабжение	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	44,35	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №830-в от 18.12.2018г. (ред. 16.11.2022г.)	2,970 м3 на чел	Приказ Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края №14-37н от 04.12.2020г. (ред. 29.12.2021г.)	руб./м ³ 44,35 руб./м ³ по показаниям приборов учета
Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	44,35	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края 488-п от 19.12.2018г. (ред.17.12.2022г.)	1,910 м ³ на 1 чел	Приказ Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края №14-37н от 04.12.2020г. (ред. 29.12.2021г.)	руб./м ³ 44,35 руб./м ³ по показаниям приборов учета
Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	2277,50	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №489-п от 19.12.2018г (ред. 17.11.2022г.)	0,0638 Гкал на 1 м3	Приказ Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края №14-38н от 04.12.2020г. (ред. 30.05.2022г.)	руб./Гкал 2 277,50 руб./Гкал по показаниям приборов учета
Водоотведение	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	47,94	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №832-в от 18.12.2018г. (ред.16.11.2022г.)	4,880 м ³ на 1 чел		руб./м ³ 47,94 руб./м ³ по показаниям приборов учета
Электроэнергия	кВт.ч	ПАО "Красноярскэнергобыт"	2,28	0,9	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 83-э от 18.11.2022г.	1ком-1чел 139 кВт.ч. социальная норма потребления 110 кВт.ч	Приказ Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края №14-39н от 04.12.2020г. (ред. 21.12.2020г.), Постановление Региональной энергетической комиссии Красноярского края №273 от 13.12.2005г.	руб./кВт.ч. 2,05 по показаниям приборов учета
			3,66			1ком-2чел 86 кВт.ч. социальная норма потребления 75 кВт.ч		руб./кВт.ч. 3,29 сверх социальной нормы потребления по показаниям приборов учета
Обращение с твердыми коммунальными отходами	м3	ООО "Рециклингвая компания"	2068,97	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 978-в от 18.12.2020 (ред.23.11.2022г.)	0,05 м3/мес на 1 проживающего	Приказ Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №77-51-од 15.01.2021 (в ред.28.12.2021г.)	руб./чел. 103,45

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем),
платы за коммунальные услуги* для обучающихся по основным
образовательным программам высшего образования по очной
форме обучения и по заочной форме обучения, проживающих в
общежитии ЛПИ - филиала СФУ**

с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.

№ п/п	Перечень услуги	Единица измерения	Размер платы
			руб./мес. с 01.12.2022 по 31.12.2023
I	Наем помещения	руб./м2	8,33
II	Коммунальные услуги*		
1	Отопление*	руб./Гкал	1 138,75
2	Холодное водоснабжение*	руб./м3	44,35
3	Горячее водоснабжение (теплоноситель)*	руб./м3	44,35
4	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)*	руб./Гкал	2 277,50
5	Водоотведение*	руб./м3	47,94
6	Электроэнергия* в пределах социальной нормы потребления	руб./кВт.ч.	2,05
7	Электроэнергия* сверх социальной нормы потребления	руб./кВт.ч.	3,29
8	Обращение с твердыми коммунальными отходами*	руб./ чел.	103,45

*Размер платы за коммунальные услуги пп. 1-7 определяется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг по показаниям приборов учета, п. 8 установлен исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов

Исполнитель
Начальник планово-экономического отдела
Пономарева Н.В.
8(39145)6-13-68