

*Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»*

**ЛЕСОСИБИРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ –  
филиал Сибирского федерального университета**

**ПРИКАЗ**

« 28 » декабря 2017 г.

№ 311 -р

г. Лесосибирск

**Об установлении размера  
платы за пользование жилым помещением (плата за наем)  
и платы за проживание в общежитии (коммунальные услуги)  
для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий  
обучающихся, проживающих в общежитии**

В целях реализации положений Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 29.12.2017 №473-ФЗ), в соответствии с:

жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 31.12.2017 №503-ФЗ),

приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитиях для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»,

постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (ред. от 27.02.2017 №232),

постановлением Правительства Красноярского края от 30 апреля 2015 г. №217-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территориях отдельных муниципальных образований Красноярского края» (ред.19.10.2016 №535-п),

постановлением Правительства Красноярского края от 30 июля 2013 г. №370-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и на общедомовые нужды, при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края» (ред. от 18.05.2017 №271-п),

постановление Правительства Красноярского края от 13 декабря 2005 г. № 273 «Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, представляемой населению Красноярского края»,

приказом Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 18 ноября 2015 г. № 207-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. от 15.12.2017 №424-п),

приказом Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 01 декабря 2015 г. № 496-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. от 13.12.2017 №800-в),

приказом Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 09 декабря 2015 г. № 338-п «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Лесосибирска» (ред. 15.12.2017 №425-п),

приказом Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 09 декабря 2015 г. № 339-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Лесосибирска» (ред. 15.12.2017 №426-п),

приказом Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 01 декабря 2015 г. № 498-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей муниципальным унитарным предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г.Лесосибирска» (ред.от 13.12.2017 №802-в),

приказом Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 19 декабря 2017г. № 610-п «Об установлении тарифов на электрическую энергию, отпускаемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт»,

постановлением Администрации г.Лесосибирска от 28 октября 2014г №1453 «Об утверждении методики определения платы за наем муниципальных жилых помещений для нанимателей муниципального жилищного фонда на 2014-2016 гг.» (в ред. от 24.02.2016 № 207),

Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»,

Положением о ЛПИ – филиале СФУ,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.01.2018г. приказ от 30 декабря 2016г. №326-р «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за проживание в общежитии (коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии».
2. Утвердить калькуляцию с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. стоимости за пользование жилым помещением (за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии, согласно Приложению №1.
3. Установить с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. размер платы за пользование жилым помещением (за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги)

для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии, согласно Приложению № 2.

4. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги) следующие категории обучающихся:

1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

2) дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

3) подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

4) инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;

5) студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенные с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

5. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) студентов, получивших государственную социальную помощь.

6. Коменданту Парниковой В.С. внести соответствующие изменения в договоры найма жилого помещения в общежитии для проживания обучающихся.

7. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера Пономареву Н.В.

Директор



Л.Н. Храмова

Исполнитель  
Лукьяненко Л.А.  
8(39145)6-13-68

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ  
приказа от 28.12.2017 № 311-р

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за проживание в общежитии (коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии»

Заместитель директора по АХР и  
развитию



А.С. Левшунов

Главный бухгалтер



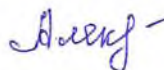
Н.В. Пономарева

Председатель первичной профсоюзной  
организации студентов



В.И. Кутугина

Председатель Совета обучающихся



Д.П. Алексеенко

Председатель Студенческого совета  
общежития



А.С. Цыганкова

Приложение 1

к приказу от 28.12.2014

№ 311-р

**Калькуляция стоимости за пользование жилым помещением (за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

Перечень услуг	Единица измерения	Поставщики услуг	Тариф (с НДС) за единицу, руб.		Понижающий коэффициент	Нормативно правовой акт	Норматив потребления Постановления Правительства Красноярского края №217-п 30.04.2015 (в ред. от 19.10.2016 №535-п), №370-п 30.07.2013 (ред.от 18.05.2017 №271-п), №273 13.12.2005	Единица измерения	Тариф (с НДС) за единицу, с учетом понижающего коэффициента руб.	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.01.2018 по 30.06.2018					с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.01.2018 по 30.06.2018
Наем помещения	м2	ЛПИ -филиал СФУ	10,23	10,23	0,5	Постановление Администрации г. Лесосибирска №1453 от 28.10.2014 (в ред. от 24.02.2016 № 207),		руб/м2	5,12	5,12
Отопление	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	1 679,22	1 744,71	0,5	Приказ РЭК Красноярского края №207-п от 18.11.2015 (в ред. от 15.12.2017 № 424-п)	0,0261 Гкал на 1 м <sup>2</sup>	руб./Гкал	839,61	872,36
Холодное водоснабжение	м <sup>3</sup>	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	30,24	31,88	1,0	Приказ РЭК Красноярского края №496-в от 01.12.2015 года (в ред. от 13.12.2017 №800-в)	2,970 м3 на чел	руб./м <sup>3</sup>	30,24	31,88
								по показаниям приборов учета		
Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м <sup>3</sup>	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	30,24	31,88	1,0	Приказ РЭК Красноярского края №338-п от 09.12.2015 года (в ред. от 15.12.2017 №425-п)	1,910 м <sup>3</sup> на 1 чел	руб./м <sup>3</sup>	30,24	31,88
								по показаниям приборов учета		
Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	1679,22	1744,71	1,0	Приказ РЭК Красноярского края №339-п от 09.12.2015 года (в ред. от 15.12.2017 №426-п)	0,0638 Гкал на 1 м3	руб./Гкал	1 679,22	1 744,71
								по показаниям приборов учета		
Водоотведение	м <sup>3</sup>	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	35,62	37,02	1,0	Приказ РЭК Красноярского края №498-в от 01.12.2015 года (в ред. от 13.12.2017 №802-в)	4,880 м <sup>3</sup> на 1 чел	руб./м <sup>3</sup>	35,62	37,02
								по показаниям приборов учета		
Электроэнергия	кВт.ч	ПАО "Красноярскэнергообл"	1,66	1,74	0,9	Приказ РЭК Красноярского края №610-п от 19.12.2017 года		руб./кВт.ч.	1,49	1,57
								по показаниям приборов учета		
								1ком-1чел 110 кВт.ч.		
								1ком-2чел 75 кВт.ч.		

Исполнитель  
Лукьяненко Л.А.

Приложение 2

к приказу от 28.12.2014 № 311-р

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и за проживание в общежитии (за коммунальные услуги) для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии  
ЛПИ - филиала СФУ  
с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

№ п/п	Перечень услуги	Единица измерения	Размер платы ( с НДС ) руб./мес.	
			с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
I	<b>Наем помещения</b>	руб./м2	<b>5,12</b>	<b>5,12</b>
II	<b>Коммунальные услуги</b>			
1	Отопление	руб./Гкал	<b>839,61</b>	<b>872,36</b>
2	Холодное водоснабжение	руб./м3	<b>30,24</b>	<b>31,88</b>
3	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	руб./м3	<b>30,24</b>	<b>31,88</b>
4	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	руб./Гкал	<b>1679,22</b>	<b>1744,71</b>
5	Водоотведение	руб./м3	<b>35,62</b>	<b>37,02</b>
6	Электроэнергия	руб./кВт.ч.	<b>1,49</b>	<b>1,57</b>

Исполнитель  
Лукияненко Л.А.  
8(39145)6-13-68