

*Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ЛЕСОСИБИРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ –
филиал Сибирского федерального университета*

ПРИКАЗ

« 03 » июля 2020г.

№ 132 г-а

г. Лесосибирск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии

В соответствии с Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», Положением о ЛПИ – филиале СФУ, на основании:

Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 27.12.2019),

жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 27.12.2019 г.),

постановления Правительства Красноярского края от 30 апреля 2015 г. №217-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территориях отдельных муниципальных образований Красноярского края» (ред. 20.06.2017 г.),

постановления Правительства Красноярского края от 30 июля 2013 г. №370-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и на общедомовые нужды, при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края» (ред. от 18.05.2017 г.),

постановления Региональной Энергетической Комиссии Красноярского края от 13 декабря 2005 № 273 «Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, представляемой населению Красноярского края»,

приказа Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30 апреля 2020 г. № 77-673-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края»,

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 23 апреля 2020 г. № 74-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Рециклинговая компания» (г. Красноярск, ИНН 2461225916) по Лесосибирской технологической зоне,

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018г. № 487-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 09.12.2019 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018г. № 830-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 10.12.2019 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018г. № 488-п «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 09.12.2019 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 489-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 09.12.2019 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. № 832-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред.10.12.2019 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2019 г. № 538-п «Об установлении тарифов на электрическую энергию, отпускаемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт»,

постановления Администрации г.Лесосибирска от 28 октября 2014г № 1453 «Об утверждении методики определения платы за наем муниципальных жилых помещений для нанимателей муниципального жилищного фонда на 2014-2016 гг.» (ред. от 24.02.2016 г.),

постановления Администрации г. Лесосибирска от 01 июля 2014г № 864 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей муниципального жилищного фонда, для нанимателей муниципальных нежилых помещений, а также для собственников помещений и многоквартирных домов, в которых выбран способ управления, но не принято на общем собрании собственников помещений решение об установлении

размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (ред. от 22.07.2019г.).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.07.2020г. приказ от 31 декабря 2019г № 286-р. «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии».

2. Утвердить калькуляцию с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. размера платы за пользование жилым помещением (за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии, согласно Приложению № 1.

3. Установить с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. размер платы за пользование жилым помещением (за наем), размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, размер платы за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии, согласно Приложению № 2.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера Пономареву Н.В.

Директор



Л.Н. Храмова

Калькуляция размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но имеющих право проживать в общежитии ЛПИ - филиала СФУ с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.

Перечень услуг	Единица измерения	Поставщики услуг	Тариф (с НДС) за единицу, руб.	Нормативно правовой акт	Норматив потребления Постановления Правительства Красноярского края №217-п 30.04.2015 (в ред. 20.06.2017 №336-п), №276-п 17.05.2017 (в ред. 17.04.2018 №195-п), №370-п 30.07.2013 (ред. 18.05.2017 №271-п), Постановление Региональной энергетической комиссии Красноярского края №273 13.12.2005, Приказ Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №77-673 от 30.04.2020	Единица измерения	Размер платы, руб.
			с 01.07.2020 по 31.12.2020				с 01.07.2020 по 31.12.2020
Наем помещения	м2	ЛПИ -филиал СФУ	10,23	Постановление Администрации г. Лесосибирска №1453 от 28.10.2014 (в ред. от 24.02.2016 № 207)		руб/м2	10,23
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	ЛПИ -филиал СФУ	22,13	Постановление Администрации г. Лесосибирска №864 от 01.07.2014 (в ред. от 27.10.2014 № 1445, в ред. 22.07.2019 №708)		руб/м2	22,13
Отопление	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	1920,73	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 487-п от 19.12.2018г. (ред. 09.12.2019 № 235-п)	0.0261 Гкал на 1 м ²	руб./Гкал	1 920,73
						руб./Гкал	по показаниям приборов учета
Холодное водоснабжение	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	37,42	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №830-в от 18.12.2018г. (ред. 0.12.2019 № 923-п)	2.970 м3 на чел	руб./м ³	37,42
						руб./м ³	по показаниям приборов учета
Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	37,42	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края 488-п от 19.12.2018г. (ред.09.12.2019 №236-п)	1,910 м ³ на 1 чел	руб./м ³	37,42
						руб./м ³	по показаниям приборов учета
Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	1920,73	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №489-п от 19.12.2018г (ред.09.12.2019 №237-п)	0,0638 Гкал на 1 м3	руб./Гкал	1 920,73
						руб./Гкал	по показаниям приборов учета
Водоотведение	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	40,43	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №832-в от 18.12.2018г. (ред.10.12.2019 №925-в)	4,880 м ³ на 1 чел	руб./м ³	40,43
						руб./м ³	по показаниям приборов учета
Электроэнергия	кВт.ч	ПАО "Красноярскэнергообл-Т"	1,90	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 538-п от 18.12.2019 года	1ком-1чел 110 кВт.ч. 1ком-2чел 75 кВт.ч.	руб./кВт.ч.	1,90
						руб./кВт.ч.	по показаниям приборов учета
Обращение с твердыми коммунальными отходами	м3	ООО "Редиклинговая компания"	1480,27	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 74-в от 23.04.2020	0,05 м3/мес на 1 проживающего	руб/чел	74,01

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем),
платы за содержание и ремонт жилого помещения, платы за
коммунальные услуги для сотрудников института, абитуриентов,
прочих лиц, не работающих и не обучающихся в институте, но
имеющих право проживать в общежитии ЛПИ - филиала СФУ
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.**

№ п/п	Перечень услуги	Единица измерения	Размер платы за единицу, руб./мес.
			с 01.07.2020 по 31.12.2020
I	Наем помещения	м2/руб.	10,23
II	Содержание и ремонт жилого помещения	м2/руб.	22,13
III	Коммунальные услуги		
1	Отопление	руб./Гкал	1920,73
2	Холодное водоснабжение	руб./м3	37,42
3	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	руб./м3	37,42
4	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	руб./Гкал	1 920,73
5	Водоотведение	руб. / м3	40,43
6	Электроэнергия	руб. / кВт.ч.	1,90
7	Обращение с твердыми коммунальными отходами	руб. / чел.	74,01

Исполнитель
Эрдман А.А.
8 39145 61368