

*Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ЛЕСОСИБИРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ –
филиал Сибирского федерального университета*

ПРИКАЗ

« 29 » 06 2021 г.

№ 139-р-а

г. Лесосибирск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии

В соответствии с Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», Положением о ЛПИ – филиале СФУ, на основании

Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ред. от 08.12.2020 г.),

Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 30.12.2020 г.),

приказа Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитиях для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организация, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»,

постановления Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (ред. от 27.02.2017 г.),

постановления Правительства Российской Федерации от 29 июня 2016 г. № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» (ред. от 21.12.2020 г.),

Приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов

потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края»,

Приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края»,

Приказа Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04 декабря 2020 г. № 14-39н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края»,

постановления Региональной Энергетической Комиссии Красноярского края от 13 декабря 2005 г. № 273 «Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, представляемой населению Красноярского края»,

приказа Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 31 декабря 2019 г. № 77-2184-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (ред. 18.12.2020 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 487-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 15.12.2020 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. № 830-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 28.05.2021 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 488-п «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель для потребителей муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 15.12.2020 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 г. № 489-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 15.12.2020 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2018 г. № 832-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Лесосибирска» (ред. 14.12.2020 г.),

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 17 декабря 2020 г. № 57-э «Об установлении тарифов на электрическую

энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт»,

приказа Министерства тарифной политики Красноярского края от 18 декабря 2020 г. № 978-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Рециклинговая компания» по Лесосибирской технологической зоне,

приказа директора от 29 июня 2021г № 138-р «Об утверждении методики определения платы за наем жилого помещения для проживающих в общежитии ЛПИ – филиала СФУ»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу с 01.07.2021г. приказ от 30 декабря 2020г № 287-р «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии».

2. Утвердить калькуляцию с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. размера платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии, согласно Приложению №1.

3. Установить с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. размер платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии, согласно Приложению № 2.

4. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги следующие категории обучающихся:

1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

2) дети-инвалиды, инвалиды I,II и III групп, инвалиды с детства;

3) подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

4) инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;

5) студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических,

дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенные с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

5. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) студентов, получающих государственную социальную помощь.

6. Коменданту Парниковой В.С. внести соответствующие изменения в договоры найма жилого помещения в общежитии для проживания обучающихся.

7. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера Пономареву Н.В.

Директор



Л.Н. Храмова

Калькуляция размера платы за пользование жилым помещением (за наем) и за коммунальные услуги для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии ЛПИ - филиала СФУ с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.

Перечень услуг	Единица измерения	Поставщики услуг	Тариф (с НДС) за единицу, руб.	Понижающий коэффициент	Нормативно правовой акт	Норматив потребления Приказы Министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края №14-36н 04.12.2020, №14-37н 04.12.2020, №14-38н 04.12.2020, №14-39н 04.12.2020, Постановление Региональной энергетической комиссии Красноярского края №273 13.12.2005, Приказ Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края №77-22273-од 18.12.2020	Единица измерения	Размер платы с учетом понижающего коэффициента, руб.
			с 01.07.2021 по 31.12.2021					с 01.07.2021 по 31.12.2021
Наем помещения	м2	ЛПИ - филиал СФУ	12,73	0,5	Приказ директора ЛПИ - филиала СФУ № 139-р от 29.06.2021г.		руб/м2	6,37
Отопление	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	2009,09	0,5	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 487-п от 19.12.2018г. (ред. 15.12.2020 № 291-п)	0,0261 Гкал на 1 м ²	руб./Гкал	1 004,55
							руб./Гкал	по показаниям приборов
Холодное водоснабжение	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	39,13	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №830-в от 18.12.2018г. (ред. 28.05.2021 № 108-в)	2,970 м3 на чел	руб./м ³	39,13
							руб./м ³	по показаниям приборов
Горячее водоснабжение (теплоноситель)	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	39,13	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края 488-п от 19.12.2018г. (ред. 15.12.2020 №292-п)	1,910 м ³ на 1 чел	руб./м ³	39,13
							руб./м ³	по показаниям приборов
Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	Гкал	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	2009,09	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №489-п от 19.12.2018г. (ред. 15.12.2020 №293-п)	0,0638 Гкал на 1 м3	руб./Гкал	2 009,09
							руб./Гкал	по показаниям приборов
Водоотведение	м ³	МУП "ЖКХ г.Лесосибирска"	42,29	1,0	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края №832-в от 18.12.2018г. (ред.14.12.2020 №769-в)	4,880 м ³ на 1 чел	руб./м ³	42,29
							руб./м ³	по показаниям приборов учета
Электроэнергия	кВт.ч	ПАО "Красноярскэнергосбыт"	1,98	0,9	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 57-э от 17.12.2020 года	1ком-1чел 110 кВт.ч. 1ком-2чел 75 кВт.ч.	руб./кВт.ч.	1,78
							руб./кВт.ч.	по показаниям приборов учета
Обращение с твердыми коммунальными отходами	м3	ООО "Рециклингвая компания"	1548,36	1	Приказ Министерства тарифной политики Красноярского края № 978-в от 18.12.2020	0,05 м3/мес на 1 проживающего	руб./чел.	77,42

Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем), за коммунальные услуги для обучающихся студентов и членов их семей, других категорий обучающихся, проживающих в общежитии ЛПИ - филиала СФУ

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.

№ п/п	Перечень услуг	Единица измерения	Размер платы руб./мес.
			с 01.07.2021 по 31.12.2021
I	Наем помещения	руб./м ²	6,37
II	Коммунальные услуги		
1	Отопление	руб./Гкал	1004,55
2	Холодное водоснабжение	руб./м ³	39,13
3	Горячее водоснабжение (теплоноситель)	руб./м ³	39,13
4	Горячее водоснабжение (тепловая энергия)	руб./Гкал	2 009,09
5	Водоотведение	руб./м ³	42,29
6	Электроэнергия	руб./кВт.ч.	1,78
7	Обращение с твердыми коммунальными отходами	руб./чел.	77,42

Исполнитель
Эрдман А.А.
8 39145 61368